

DISKUSSIONSPROTOKOLL

Datum / Uhrzeit / Ort:	22.10.2019 / 18:00-20:00 / Corners
Veranstaltung:	2. Runder Tisch - Sindelfinger Innenstadt
Teilnehmer/innen:	s. Anlage

1	<p>Einführung</p> <p>Herr Dorday führt in den Abend hinein und stellt anhand einer Präsentation den zweigliedrigen Prozess zur Innenstadtentwicklung vor, der im Frühjahr 2019 mit einer Exkursion der Gemeinderäte zu attraktiven Innenstädten in der Region seinen Anfang genommen hat. Neben einem langfristigen „Zielbildprozess“ wurden im Laufe des Sommers 2019 kurz- und mittelfristig angelegte Sofortmaßnahmen angestoßen.</p> <p>Mit dem 2. Runden Tisch möchten die WSG und Stadtverwaltung ein Meinungsbild der durchgeführten Sofortmaßnahmen einholen. Zudem sollen die Anwesenden die Möglichkeit bekommen, vor dem Hintergrund der bevorstehenden Gemeinderatsklausur zur Innenstadtentwicklung ihre Anregungen und Prioritäten für die Sindelfinger Innenstadt zu benennen.</p>
2	<p>Feedback Sofortmaßnahmen</p> <p>Die Sofortmaßnahmen werden als grundsätzlich positiv bewertet. Einige Maßnahmen waren mehr wahrnehmbar, einige weniger. Als besonders gut wird die Einführung des ÖPNV-Innenstadttickets bewertet.</p> <p>Die Sperrung des Wettbachplatzes war die einzig wahrnehmbare Sofortmaßnahme. Insgesamt war die Erwartungshaltung höher. Beispielsweise wäre eine Erneuerung des City-Gutscheins sinnvoll oder die Organisation eines After-Work-Programms.</p> <p>Den Wettbachplatz zu sperren bringe nichts, wenn die Einzelhändler nicht in den öffentlichen Raum hinein agieren dürfen.</p> <p>Die Sofortmaßnahmen sollten ausgeweitet werden. Zudem sollten Einzelhändler, die sich an den Aktionen beteiligen in irgendeiner Form von der Stadt belohnt werden. Die Stadt sollte sich bemühen, Immobilien in der eigenen Hand zu behalten. Das Postareal sollte daher unter städtischer Steuerung entwickelt werden.</p>
3	<p>Fragen an die WSG und Stadtverwaltung</p> <p><u>Wie soll es mit Sifi rockt weitergehen?</u> Grundsätzlich ist die Stadt bemüht, an einer lebendigen Nutzung des Marktplatzes mit einem bunten Veranstaltungsprogramm unter Berücksichtigung aller Interessen. An einer langfristigen Lösung für die Veranstaltung wird gearbeitet,</p> <p><u>HH-Konsolidierung, warum haben wir überhaupt diese Diskussion, die Stadt hat doch keine Schulden.</u> Diese Diskussion muss mit Weitsicht geführt werden. Am heutigen Abend ist keine Person vom zuständigen Dezernat vertreten. Grundsätzlich schlägt die Stadtverwaltung vor, alle laufenden Baumaßnahmen und Planungen fortzuführen.</p> <p><u>Wieso erwirbt die Stadt keine Immobilien in der Innenstadt und entwickelt nicht selber?</u> Die Regulierung des Immobilienmarktes ist nicht zentrale Aufgabe der Stadt. Wohnstätten handeln hier im Rahmen ihrer Möglichkeiten und im Sinne städtischer, öffentlicher Ziele. Viele erfolgreiche Projekte in der Innenstadt wurden so umgesetzt. Grundsätzlich sind der</p>

DISKUSSIONSPROTOKOLL

	<p>Stadt Sindelfingen kommunalrechtlich Grenzen gesetzt.</p> <p><u>Wie kann beispielsweise die Planistraße einen Beitrag leisten, um die Aufenthaltsqualität in der Innenstadt zu verbessern?</u> Grundsätzlich versucht die Stadt Nutzungen über Bebauungspläne zu steuern, wie im aktuellen Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Südöstliche Altstadt“, der die Planie maßgeblich betrifft. Bezüglich der Gestaltung des öffentlichen Straßenraums muss gemeinschaftlich diskutiert werden, welche Funktion man dem öffentlichen Raum zuweisen möchte. Wie die Diskussionen in der Ziegelstraße zeigen, ist so eine Aushandlung nicht einfach. Daher möchte die Stadt ein Zielbild für die Innenstadt erarbeiten, bei dem diese Funktionszuordnungen diskutiert werden.</p> <p><u>Was erwartet die Stadtverwaltung von den Einzelhändlern?</u> Die Stadtverwaltung erhofft sich, dass sich die Einzelhändler mit der Innenstadt identifizieren und dies positiv nach außen vertreten. Dazu gehört auch ein gewisses eigenständiges Engagement, das Geschäftsleben in der Innenstadt fördern zu wollen. Dies gebündelt in einem „Wir-Gefühl“ würde die Innenstadt beflügeln.</p>
4	<p>Anregungen für die GR-Klausur zur Innenstadtentwicklung</p> <p>Am 15./16. November findet eine Klausur der Gemeinderäte zur Entwicklung der Innenstadt statt. Die Anwesenden waren aufgerufen, Punkte zu benennen, die Ihnen wichtig sind und die sie den Gemeinderätinnen und Gemeinderäten mitgeben möchten:</p> <p><u>Allgemein</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Festlegung von Funktionen für bestimmte Teilbereiche der Innenstadt - Darlegung eines langfristigen Konzepts, wie die Innenstadt in 5, 15 und 25 Jahren aussehen soll - Vorrang für Sofortmaßnahmen mit dem Ziel Geschäftsbelebung - Sofortmaßnahmen langfristig durchführen <p><u>Verkehr / Mobilität</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Stärkung des Radverkehrs, z.B. Ausbau der Radabstellanlagen am Wettbachplatz - Keine Sperrung der Gartenstraße (2x) - Neuordnung des Busverkehrs in der südlichen Innenstadt - Mobilität in der Innenstadt verbessern - Erreichbarkeit der Innenstadt für den MIV verbessern <p><u>Kultur</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Alleinstellungsmerkmale der Innenstadt pflegen, z.B. durch Etablierung von „Kulturpunkten“, die auf das kulturhistorische Erbe der Innenstadt hinweisen - Ausbau der Galerie - Stärkung der Tourismus-Funktionen in der Altstadt <p><u>Nutzungen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ansiedlung einer Poststelle im Stern Center - Begünstigungen für Ansiedlungen schaffen <p><u>Akteure</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Zielgruppe Kinder berücksichtigen, z.B. durch gezielte Veranstaltungen in der Innenstadt - Respektvoller Umgang der Akteure <p><u>Öffentlicher Raum</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Stärkung des öffentlichen Raums am Wettbachplatz

DISKUSSIONSPROTOKOLL

<u>Prüfung neue Sofortmaßnahmen</u> <ul style="list-style-type: none"> - Kundenbefragung an einem verkaufsoffenen Sonntag - Wiederbelebung des Taxi-Stands an der Planie <p>Ergebnis: der Gemeinderat der Stadt Sindelfingen lehnte in seiner Sitzung am 10. Dezember 2019 die Wiederbelebung des Taxi-Standes an der Planie ab</p> <ul style="list-style-type: none"> - monetäre Bezuschussung des Einzelhandels
--

Anlage: Teilnehmer 2. Runder Tisch Sindelfinger Innenstadt (22.10.2019)

Teilnehmer 2. Runder Tisch Sindelfinger Innenstadt (22.10.2019) :

	Name	Vorname	Funktion
1	Dorday	Sascha	Geschäftsführer Wirtschaftsförderung Sindelfingen GmbH
2	Paak	Michael	Amtsleiter Bürgeramt Stadtentwicklung und Bauen
3	Knoblich	Marc-Christian	MA Stadt Sindelfingen Bürgeramt Stadtentwicklung und Bauen
4	Jankowski	Christian	MA Stadt Sindelfingen Bürgeramt Stadtentwicklung und Bauen
5	Gaiser	Jan	Geschäftsführer City-Marketing Sindelfingen e.V.
6	Reithinger	Matthias	Referent Wirtschaftsförderung Sindelfingen GmbH
7	Schwarz	Jasmin	Projektmanagerin City-Marketing Sindelfingen e.V.
8	Brückner	Lara	MA Stadt Sindelfingen Hauptamt
9	Kalinkin	Aleksandr	MA Stadt Sindelfingen Hauptamt
10	Schoenen	Herbert	MA Stadt Sindelfingen Referent Innenstadt
11	Knoch	Hartmut	Amtsleiter Amt für Grün und Umwelt
12	Lemke	Lutz	Amtsleiter Ordnungsamt
13	Ayasse	Hermann	Gemeinderat
14	Merz	Ursula	Gemeinderat
15	Sommer	Christian	Gemeinderat
16	Wohland-Braun	Birgit	Gemeinderat
17	Sänger	Thomas	Centermanager Stern Center – ausgeschieden zum 30.11.2019
18	Klein	Carola	Klein Mode
19	Mezger	Henning	Optiker Mezger
20	Schauz	Georg	Zum Erdinger
21	Steinle	Jörg	Möbel Steinle
22	Philippscheck	Klaus	Wir alle sind die Stadt
23	Stauch	Jürgen	Wir alle sind die Stadt
24	Herchenröder	Klaus	Wir alle sind die Stadt
25	Zöller	Manfred	IG Kultur e.V.
26	Dunz	Stephanie	Eigentümerin
27	Dipper-Fröschle	Marlene	Eigentümerin
28	Franosch	Claudia	Eigentümerin
29	Maurer	Markus	Eigentümer
30	Prosch	Ulrich	Vereinigte Volksbank eG
31	Dörich	Bernd	Vereinigte Volksbank eG
32	Bräuning	Simon	Kreissparkasse Böblingen