



## **Dokumentation der Informationsveranstaltung zum Kultur- und Bürgerzentrum Sindelfingen**

**Donnerstag, 15.10.2020, 18:00 Uhr  
Stadthalle Sindelfingen**

## Was bisher geschah...

- Die Idee eines Kultur- und Bürgerzentrums (KuB) geht 2013/14 aus dem Bürgerbeteiligungsprozess „Sindelfingen 2025“ hervor und wird vom Gemeinderat als Leitprojekt beschlossen.
- Zur Bedarfsermittlung wird 2015/16 eine Vereinsumfrage durchgeführt.
- Die Verwaltung schätzt den Raumbedarf für ein KuB auf 2.500 – 3.000 m<sup>2</sup> und schlägt als Standort einen Neubau an der Stelle der Alten AOK vor.
- Die Initiative „Domo Novo“ schlägt als Standort für ein KuB die leerstehenden Ladenflächen im Domo vor.
- Juni 2018: Der Gemeinderat beschließt, das Projekt KuB am Standort Alte AOK weiterzuverfolgen.
- Die Firma Kubus360 wird vom Gemeinderat beauftragt, den Flächenbedarf für ein KuB nochmals zu untersuchen und den Bestand an Veranstaltungsräume zu erheben.
- Oktober 2018: Der Gemeinderat beschließt einen umfangreichen Beteiligungsprozess zum KuB

## Was bisher geschah...

- Sommer 2019: Aufgrund geänderter Planungsabläufe schlägt die Verwaltung das Post-Volksbank-Areal an der Gartenstraße als Standort für ein künftiges KuB vor.
- Ende 2019: Die Untersuchungsergebnisse von Kubus360 liegen vor und werden in den Beteiligungsprozess eingebracht
- Auf Grund der Corona-Pandemie wird Informationsveranstaltung von März auf heutigen Tag verschoben
  - Es folgen:
    - Besichtigung von Referenzobjekten
    - Workshop zur Konzeptentwicklung

## Wie ist der Stand der Vereinsumfrage? Umfrage der Vereine der Alten AOK und aller anderen

- Es fanden 4 Veranstaltungen mit den Vereinen statt
- Fragebögen wurden an insgesamt 94 Vereine verteilt (davon 20 Vereine in der Alten AOK)
- Insgesamt gab es 36 Rückmeldungen:
  - 20 von Vereinen in der Alten AOK
  - 16 von weiteren Vereinen
- Die Anzahl der Rückmeldungen zeigt, dass der Bedarf der Vereine der Alten AOK besonders hoch ist

Folgende Ergebnisse aus der bisherigen Vereinsbefragung wurden bestätigt:

- Es herrscht keine akute Raumnot
- Es gibt nachvollziehbare Raumbedarfe
- Vorrangig geht den Vereinen es um angemessene alternative Räumlichkeiten zur Alten AOK
- Die Raumwünsche sind differenziert zu betrachten, nicht additiv

## Was waren die wesentlichen Ergebnisse der Vereinsumfrage?

- Fast alle Organisationen haben ihren Sitz in Sindelfingen (87%)
- 90% der teilnehmenden Organisationen sind ein eingetragener Verein
- Die Mehrheit der Vereine lässt sich den Bereichen Soziales, Kultur, Sport und Freizeit zuordnen
- Ohne den Stadtjugendring sind es ca. 5.186 Vereinsmitglieder, davon sind 69 % aktive Vereinsmitglieder
- Der Großteil (65,1%) der Vereinsmitglieder (ohne den Stadtjugendring) kommt aus Sindelfingen
- Ohne den Stadtjugendring wurden 39 hauptamtliche Stellen und 656 ehrenamtliche Mitarbeiter/innen zurückgemeldet
- Die Angebote sind vielfältig und liegen im Bereich Sport, Veranstaltungen, Kultur, Musik, Jugendarbeit, Information, Sprache, Bildung, Natur, Rettungsdienst und Nachbarschaftshilfe
- folgende Informationswege über Angebote und Veranstaltungen werden genutzt: Internet (Homepage), Social Media (Facebook; Instagram; WhatsApp), E-Mail / Newsletter, Flyer / Handzettel, Zeitung (Amtsblatt, Anzeigenblätter, Tagespresse), Plakate / Aushang etc.
- 57% gaben die Rückmeldung, dass sie Räumlichkeiten extern anmieten; dabei wurde als Rückmeldung „für was“ die Angabe für Veranstaltungen und Sitzungen für Proben, Theater und Turniere gemacht
- Lediglich 3 Vereine vermieten ihre Räumlichkeiten weiter unter

## Wie wurde der Flächenbedarf seitens der Stadt ermittelt?

- Seitens der Stadt wurde ein Flächenbedarf von ca. 2.000-2.500 m<sup>2</sup> (Nutzungsfläche *NUF*) angesetzt (entspricht ca. 2.500-3.000 m<sup>2</sup> Netto-Raumfläche *NRF*)
- Ermittelt wurde dieser Raumbedarf aus den Rückmeldungen der Vereinsumfrage von Weeber + Partner aus dem Jahr 2015 sowie eigenen Einschätzungen der beteiligten Dezernate und Ämter
- Anmerkung:  
Fläche in der Alten AOK ca. 1.300 m<sup>2</sup> (NUF) (davon Schalterhalle ca. 75 m<sup>2</sup> NUF)

## Einschätzungen zum Flächenbedarf auf Grund der erfolgten Rückmeldungen

- Die Räume sollen multifunktional nutzbar sein
- Spezifische Einzelnutzungen werden nicht im zukünftigen KuB gesehen
- Die Stadt unterstützt Vereine mit spezifischen Anforderungen bei der Suche nach Räumlichkeiten außerhalb des KuB
- Der Bedarf an Lager-/Abstellmöglichkeiten ist groß und muss bis zu gewissem Grad berücksichtigt werden
- Der Bedarf für einen großen Veranstaltungs-/Konzertsaal im zukünftigen KuB lässt sich auf Grund von Rückmeldungen nicht im nennenswerten Maße nachweisen und wurde in Flächenermittlung somit bisher nicht berücksichtigt
- Der Umgang mit gewünschten allein zu nutzenden Räumlichkeiten (bspw. separierte Räume) muss zu einem späteren Zeitpunkt konkretisiert werden

## Übersicht Flächenbedarf aus Rücklauf Vereinsumfrage, Zusammengefasst

			maximale Personen- anzahl
<b>Mehrzweckraum (Proben + Aktivitätenräume)</b>		<b>520 m<sup>2</sup></b>	
	1 200 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup> Fokus Musik	400 bei Stehtischen und keine Bestuhlung
	1 120 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup> Fokus Tanz	240 bei Stehtischen und keine Bestuhlung
		200 m <sup>2</sup> teilbar	400 bei Stehtischen und keine Bestuhlung
<b>Besprechungsraum</b>		<b>540 m<sup>2</sup></b>	
	1 120 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup> teilbar	120 bei Biertischen oder Kino Bestuhlung
	4 50 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup> Fokus Musik; Probenräume	200 bei Biertischen oder Kino Bestuhlung
	1 40 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	40 bei Biertischen oder Kino Bestuhlung
	1 60 m <sup>2</sup>	60 m <sup>2</sup>	40 bei Bestuhlung und rechteckigen Tischen
	1 60 m <sup>2</sup>	60 m <sup>2</sup>	40 bei Bestuhlung und rechteckigen Tischen
	1 40 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	20 bei Bestuhlung und rechteckigen Tischen
	1 20 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	10 bei Bestuhlung und rechteckigen Tischen
<b>Büro</b>		<b>180 m<sup>2</sup></b>	
für 12 Arbeitsplätze	180 m <sup>2</sup>	180 m <sup>2</sup>	
<b>Foyer/Cafe</b>		<b>200 m<sup>2</sup></b>	
<b>Küche</b>		<b>60 m<sup>2</sup></b>	
<b>Teeküchen</b>		<b>50 m<sup>2</sup></b>	
<b>Sanitär</b>		<b>120 m<sup>2</sup></b>	
<b>Dusche/Umkleide</b>		<b>50 m<sup>2</sup></b>	
<b>Abstell-/Lager-/Archivraum</b>		<b>200 m<sup>2</sup></b>	
<b>Summe ermittelter Bedarf NUF (Nutzfläche)</b>		<b>1.920 m<sup>2</sup></b>	
<b>Summe ermittelter Bedarf NRF (Netto-Raumfläche (incl. Technik- und Verkehrsfläche))</b>		<b>2.406 m<sup>2</sup></b>	
<b>Summe ermittelter Bedarf BGF (Bruttogrundfläche)</b>		<b>2.915 m<sup>2</sup></b>	

## Finanzierungsvorbehalt

- Angesichts der aktuellen Haushaltslage steht auch die Umsetzung des Kultur- und Bürgerzentrums insgesamt und in der dargelegten Größenordnung unter dem Vorbehalt der Finanzierbarkeit.
- Priorität hat bei einer Aufgabe der Alten AOK die Bereitstellung angemessener Ersatzräumlichkeiten für die dortigen Vereine.

## Wie ist der Stand der Umfrage zu den Veranstaltungsräumen?

- 40 Fragebögen wurden an die zuständigen Personen zum Ausfüllen verteilt
- 24 Rückmeldungen haben wir erhalten
- Bei 16 Veranstaltungsräumen wurde im Laufe des Projekts beschlossen, dass diese nicht weiter betrachtet werden (bspw. Kirchliche Einrichtungen, VIZ - Vogel- und Naturschutzzentrum Sindelfingen, Schubartsaal, Gustav-Heinemann-Haus (VHS), Chorherrenhaus etc.)

## Rückmeldungen Größe Veranstaltungsräume

Veranstaltungsräume	Ort	Veranstaltungsraum 1 (m <sup>2</sup> )	Veranstaltungsraum 2 (m <sup>2</sup> )	Veranstaltungsraum 3 (m <sup>2</sup> )	Veranstaltungsraum 4 (m <sup>2</sup> )	Veranstaltungsraum 5 (m <sup>2</sup> )	Veranstaltungsraum 6 (m <sup>2</sup> )	Bühne (m <sup>2</sup> )	Empore (m <sup>2</sup> )	Gruppenraum 1 (m <sup>2</sup> )	Gruppenraum 2 (m <sup>2</sup> )	Foyer 1 (m <sup>2</sup> )	Foyer 2 (m <sup>2</sup> )	Foyer 3 (m <sup>2</sup> )	Bistrotische (m <sup>2</sup> )	Garderobe 1 (m <sup>2</sup> )	Garderobe 2 (m <sup>2</sup> )	Bar (m <sup>2</sup> )	Küche (m <sup>2</sup> )	Tagungsraum (m <sup>2</sup> )	Summe (m <sup>2</sup> )
Glaspalast Sindelfingen	Sindelfingen	3.400	414	130																	3.944
Stadhalle Sindelfingen	Sindelfingen	690	280	67	67	84	50	220	90			670	300	100	70						2.688
Bürgerhaus Maichingen	Maichingen	388	124									277	126			99	51	40	43		1.148
Seniorentreff (Raum im Bürgerhaus Maichingen)	Maichingen																				k.A.
Jugend- und Stadtteilhaus Nord	Sindelfingen	275	150							16										75	516
Oberlichtsaal	Sindelfingen	223																			223
Turn- und Festhalle Maichingen	Maichingen	200							55												255
Eichhölzer Täle	Sindelfingen	200	90	60																	350
Odeon der Schule für Musik, Theater und Tanz	Sindelfingen	170	60					30													260
Pavillon	Sindelfingen	165																			165
Turn- und Festhalle Darmsheim	Darmsheim	165						65	35										20		285
Zehntscheuer Darmsheim	Darmsheim	140										20							10		170
Theaterkeller	Sindelfingen	134																			134
Bürgerzentrum Ernst-Schäfer-Haus	Sindelfingen	120	146	62																	328
Stifts vhs Vortragsaal	Sindelfingen	120																			120
"Das Süd" Jugendhaus	Sindelfingen	120	120	70																	310
Jugendtreff Maichingen	Maichingen	100																			100
Feierraum im alten Schulhaus Maichingen	Maichingen	85																			85
Inseltreff Eichholz	Sindelfingen	82	80									50									212
Jugendtreff GEKO Darmsheim	Darmsheim	80																			80
Galerie Stadt Sindelfingen	Sindelfingen	75	75									70									220
Stifts vhs Konferenzsaal	Sindelfingen	60																			60
Abenteuerspielplatz des Stadtjugendring e.V.	Sindelfingen	55	45																		100
Treff Viehweide	Sindelfingen									27	26								16		69
<b>Summe</b>				<b>9.221</b>				<b>315</b>	<b>180</b>	<b>69</b>		<b>1.613</b>		<b>70</b>	<b>150</b>	<b>40</b>	<b>89</b>	<b>75</b>		<b>11.822</b>	

## Rückmeldungen Kapazität Veranstaltungsräume

Name und Anschrift von den Veranstaltungsräumen	Kapazität Personen								Kommentar gemäß Umfrage / Angabe Quelle
	Raum-bezeichnung	Kapazität	Reihenbestuhlung	Parlamentarisch	Bankett	Runde Betischung	Empore	Unbestuhlt	
<b>Glaspalast Sindelfingen</b> Rudolf-Harbig-Straße 10, 71063 Sindelfingen	Halle Judohalle Spiegelsaal Nebenräume mobiles Restaurant Foyer		5.250 320 150	2.000 200 130	2.364 280 120				gemäß Handbuch Bürgerhaus Maichingen
<b>Stadthalle Sindelfingen</b> Schillerstraße 23 71065 Sindelfingen	Großer Saal Kleiner Saal Konferenzraum a+b		1.090 283 150	636 160 100	810 196 140	336 120 72	116	1.470	Abhängig von Veranstaltungsart und Raum
<b>Bürgerhaus Maichingen</b> Sindelfinger Straße 44 71069 Sindelfingen	Großer Saal Kleiner Saal Ausstellungsfläche Foyer Bankettkapazität u. Rest. 650 Plätze		625 114	288 70	511 120				gemäß Handbuch Bürgerhaus Maichingen
<b>Seniorentreff (Raum im Bürgerhaus Maichingen)</b> Sindelfinger Straße 44, 71069 Sindelfingen	Raum					75			Betischung - wird als Runde Betischung in der Tabelle übernommen
<b>Jugend- und Stadteilhaus Nord</b> An der Friedrich Ebert-Straße, 71076 Sindelfingen	Versammlungsbereich OG mit Sporthalle Versammlungsbereich OG ohne Sporthalle Tagungsraum im EG	550 300							Tagungsraum im EG keine baurechtlichen Beschränkungen der Personenzahl
<b>Oberlichtsaal</b> Rathauspl. 4, 71063 Sindelfingen		170							
<b>Turn- und Festhalle Maichingen</b> Weilderstädter Straße 40, 71069 Sindelfingen	Saal		275			200	85		
<b>Eichholzer Täle</b> Eichholzer Täle 3, 71067 Sindelfingen	Neue Halle Alte Halle kleine Halle	200 80 50							
<b>Odeon der Schule für Musik, Theater und Tanz</b> Wolboldstr. 21, 71063 Sindelfingen	Saal Bühne Galerie	199							
<b>Pavillon</b> Calwer Str. 36, 71063 Sindelfingen	Veranstaltungsraum incl. Bühne	199							
<b>Turn- und Festhalle Darmsheim</b> Karlstraße 27, 71069 Sindelfingen	Halle		250			200		250	
<b>Zehntscheuer Darmsheim</b> Probststraße 4, 71069 Sindelfingen	Saal 2. Stock					60	80	80	Bestuhlt mit Tischen & Bestuhlt - wird als Runde Betischung & Empore Bankett in Tabelle übernommen (gemäß Handbuch)

## Rückmeldungen Kapazität Veranstaltungsräume - Fortsetzung

Name und Anschrift von den Veranstaltungsräumen	Kapazität Personen								Kommentar gemäß Umfrage / Angabe Quelle
	Raum- bezeichnung	Kapazität	Reihen- bestuhlung	Parlamentarisch	Bankett	Runde Besetzung	Empore	Unbestuhlt	
<b>Theaterkeller</b> Vaihinger Str. 14, 71063 Sindelfingen	Bühne und Zuschauerraum	82							
<b>Bürgerzentrum Ernst-Schäfer-Haus</b> Corbeil-Essonnes-Platz 10, 71063 Sindelfingen	Saal 1 Saal 2 Offener Bereich (mit Theke)	120 50 69							
<b>Stifts vhs Vortragsaal</b> Böblinger Str. 24, 71069 Sindelfingen			100						
<b>"Das Süd" Jugendhaus</b> Schwertstraße 11/1, 71065 Sindelfingen	Sporthalle Thekenraum Disco	max. 750 im gesamten Haus							
<b>Jugendtreff Maichingen</b> Berliner Str.34, 71065 Sindelfingen	Veranstaltungsraum mit Theke	100							
<b>Feierraum im alten Schulhaus Maichingen</b>			50					50	
<b>Inseltreff Eichholz</b> Watzmannstr.5, 71067 Sindelfingen	Veranstaltungsraum 1 und 2 Foyer	40	50					80	
<b>Jugendtreff GEKO</b> Robert-Bosch-Straße 7, 71069 Sindelfingen		65							
<b>Galerie Stadt Sindelfingen</b> Marktplatz 1, 71063 Sindelfingen		300							
<b>Stifts vhs Konferenzsaal</b> Böblinger Str. 24, 71069 Sindelfingen		25							
<b>Abenteuerspielplatz des Stadtjugendring Sindelfingen e.V.</b> Schwertstr. 14, 71065 Sindelfingen	Außenraum	30							
<b>Treff Viehweide</b> Ernst-Barlach-Straße 34, 71065 Sindelfingen		30							Bestuhlt mit und ohne Tische ca. 30 Personen

## Schlussfolgerungen aus Umfrage Veranstaltungsräumlichkeiten

- Vielzahl von unterschiedlichen Veranstaltungsräumlichkeiten vorhanden
- Bestand nicht optimal ausgelastet
- Empfehlung: zunächst sollten die bestehenden Räumlichkeiten maximal ausgelastet werden, bevor neuer Raum gebaut wird
- Ggf. Zuschüsse zur Anmietung bestehende Räumlichkeiten erhöhen
- Bedarf Veranstaltungsraum Typus Klosterseehalle wird weiterhin gesehen:
  - „Einfache“ Halle und Ausstattung
  - Nachgefragte und variable Größe
  - Günstiger Mietpreis
  - Keine Vertragsgastronomie

## Feedback - mündlich

- Pavillon und Ernst-Schäfer-Haus wurden nicht mit einbezogen. Sind diese Gebäude nicht mehr interessant?
- Räume sind in Untersuchung eingeflossen
- Stadt vertritt die Auffassung, dass der Pavillon weiterhin von der IG Kultur betrieben wird
- Im KuB sollen Probenräume für die Stadtkapelle zur Verfügung gestellt werden, um das Problem der Raumknappheit im Pavillon zu lösen
- Es ist eine weitere Nutzung des Ernst-Schäfer-Hauses vorgesehen, dort sollen weiterhin Räume angemietet werden können

## Feedback - mündlich

- Verein fragte die Stadthalle für Veranstaltungen bereits an, aber sie wäre trotz finanzieller Unterstützung für kleine und mittlere Vereine unbezahlbar; daher ist der Portugiesischer Elternverein schon öfter nach Magstadt ausgewichen
- Ein KuB wie in Böblingen ist an sich gut, aber für manche Vereine ist das KuB nicht mehr interessant, wenn es zusätzlich keine eigenen Vereinsräume mehr gibt, dazu gab es keine Frage in der Umfrage
- Zwei Stellschrauben: Zuschüsse für die Anmietung, Ertüchtigung bestehender Räumlichkeiten
- vorgesehene Modell bringt größtmögliche Flexibilität, bis zur Realisierung in ca. 6 Jahren, gibt es vielleicht Veränderungen in den Vereinen
- Räume müssen so sein, dass verschiedene Nutzungszwecke möglich sind
- Die Vereine in der Alten AOK werden bei der Raumsuche unterstützt
- Vorteil der gemeinsamen Nutzung sind Kontakte zu anderen Vereinsaktiven
- Zukünftig neben klassischen Vereinen vermehrt auch Initiativen für bestimmte Projekte – auch für solche Initiativen braut es Räume
- KuB ist lediglich ein Baustein und nicht die Lösung für alles

## Feedback - mündlich

- Wurden in der Untersuchung zu den Veranstaltungsräumen auch Zeitbedarf und Personenzahl abgefragt?
  - Ja, dies ist wurde im Fragebogen mit abgefragt
  - Räume werden meistens abends genutzt
  - Bei einer gemeinsamen Nutzung von Räumen gibt es schon die Erwartung an die Vereine in gewissem Rahmen flexibel zu sein
  - Frequentierung und Belebung tagsüber ist gewünscht, das KuB soll die Innenstadt beleben

## Feedback - mündlich

- KuB ermöglicht Synergieeffekte zwischen den Vereinen z.B. für gemeinsame Anschaffungen
- Ein niederschwelliges Angebot wie ein Café ist gut
- Workspaces sind gut, um andere Personen kennen zu lernen
- Am Empfang könnten sich auch bestehende Einrichtungen präsentieren wie z.B. der i-Punkt; Empfang könnte ein Schaufenster für Aktivitäten an anderen Orten sein
- Ist ein Gebäude gut geplant, entstehen dort neue Nutzungsideen und es gibt neue interessierte Nutzer\*innen
- Kinder- und Jugendarbeit verändert sich; Vereine berichten von weniger Nachwuchs; Kinder- und Jugendliche ergreifen von Orten Besitz, die sie selbst mitgestalten können

## Feedback - mündlich

- Welcher Zeitraum für die Belegung ist in die Untersuchung zu den Veranstaltungsräumen mit eingeflossen?
  - Die derzeitigen Belegungen und Bedarfe wurden im Fragebogen abgefragt
  - Für bestehende Veranstaltungsräume wurde die Auslastung sowie abgefragt, ob freie Kapazitäten vorhanden sind
  - Für die Stadthalle und den Glaspalast wurde die Auslastung von der Stadthalle und dem Glaspalast über das gesamte Jahr und über die Wochenenden betrachtet
  - Im Bestand gibt es auch zu den Hauptnutzungszeiten noch freie Kapazitäten
  - Ziel ist es Räume besser auszulasten

## Feedback - mündlich

- In Sindelfingen gibt es kaum geeignete Räume für Tanzsport
- Vereinsmitglieder sind berufstätig, daher keine Flexibilität bezüglich der Zeit; es ist anzunehmen, dass die Mitgliederzahlen steigen
- Entwicklungen der nächsten 5-6 Jahre abzuwarten
- Tanzsport wird als wichtige Belegung berücksichtigt
- Im Haus der Donauschwaben gibt es einen großen Parkettsaal, der evtl. als Tanzsaal geeignet ist
- Im Raumprogramm sind drei größere Proben- und Aktivitätenräume vorgesehen, einer davon mit Fokus Tanz, einer mit Fokus Musik – der weitere Raum sollen multifunktional genutzt werden

## Feedback - mündlich

- Griechische Gemeinde Gefühl, dass Vereine im KuB nicht vertreten sind, jetzt soll es nur Platz für Veranstaltungen
  - KuB soll nicht nur Veranstaltungen ermöglichen, auch Büros und Besprechungsräume, Räume zum Treffen, Café
  - verschiedene Raumangebote für die Vereinsarbeit
  - explizite Vereinsräume sind nicht geplant
  
- Bedarf nach einem Veranstaltungsraum Typus Klosterseehalle wird weiterhin gesehen
  - die Klosterseehalle wird geprüft

## Feedback - mündlich

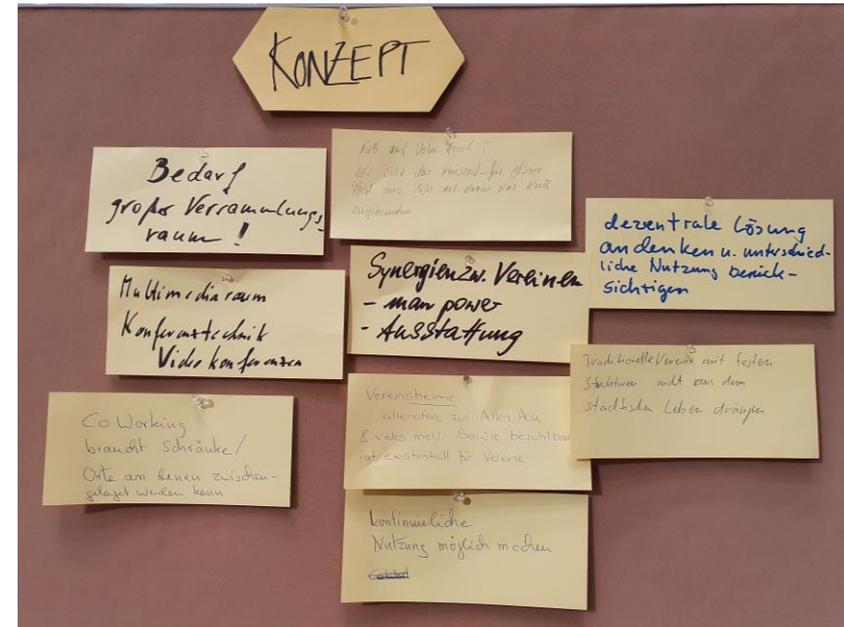
- Situation der Migrantenvereine wird nicht separat betrachtet, sie brauchen aber feste Räume als Anker, nur so können sie ihre Kultur in Kontinuität leben
- unterschiedliche Bedarfe wurden geäußert: die 1. Generation empfindet oft ein intensives Heimatgefühl, während sich nachfolgende Generationen davon lösen und den Wunsch äußern, nicht als Menschen mit Migrationshintergrund gesondert behandelt zu werden
- Ehrenamtliches Engagement verändert sich grundsätzlich, es verändert sich der Bedarf nachfolgender Generationen
- Auftrag der Stadt ist es, dass kein Verein aus der Alten AOK auf der Straße sitzt, aber nicht alle Vereine gehen in das Kultur- und Bürgerzentrum über
- Stadt kümmert sich aber auch um Vereine mit anderen Schwerpunkten
- Der Leitsatz lautet: Kultur bildet eine Brücke zwischen den Generationen, den Nationalitäten, den Religionen, zur Region und zu den Partnerstädten
- Ziel ist eine Vernetzung der Aktiven im Kultur- und Bürgerzentrum

## Feedback - mündlich

- Christliche Gemeinden verzeichnen auch einen Mitgliederschwund, eventuell sind auch die Gemeindehäuser in die Überlegungen mit einzubeziehen
- Eventuell ist es auch sinnvoll, das KuB auf mehrere Gebäude zu verteilen und nicht zentral in einem Gebäude anzusiedeln, Veranstaltungsräume könnten zentral sein und Proberäume dezentral
  - es war schwierig Informationen über Belegungen kirchlicher Räume zu erhalten
  - Oft gibt es einen direkten und unkomplizierten Kontakt von Musikgruppen zu Kirchen
  - Prozess bleibt dynamisch
  - Geplant wird das Kultur- und Bürgerzentrum auf dem PostVoba-Areal, Raumprogramm ist flexibel

## Feedback - Konzept

- Vereinsheime Alternative zur Alten AOK und vieles mehr. Sowie bezahlbar ist existentiell für Vereine
- Kontinuierliche Nutzung möglich machen
- Traditionelle Vereine mit festen Strukturen nicht raus aus dem städtischen Leben drängen
- Dezentrale Lösung andenken und unterschiedliche Nutzungen berücksichtigen
- Synergien zwischen Vereinen
  - Manpower
  - Ausstattung
- KuB auf VoBa Areal? Wie sieht das Konzept für dieses Areal aus? Wie ist darin das KuB eingebunden?

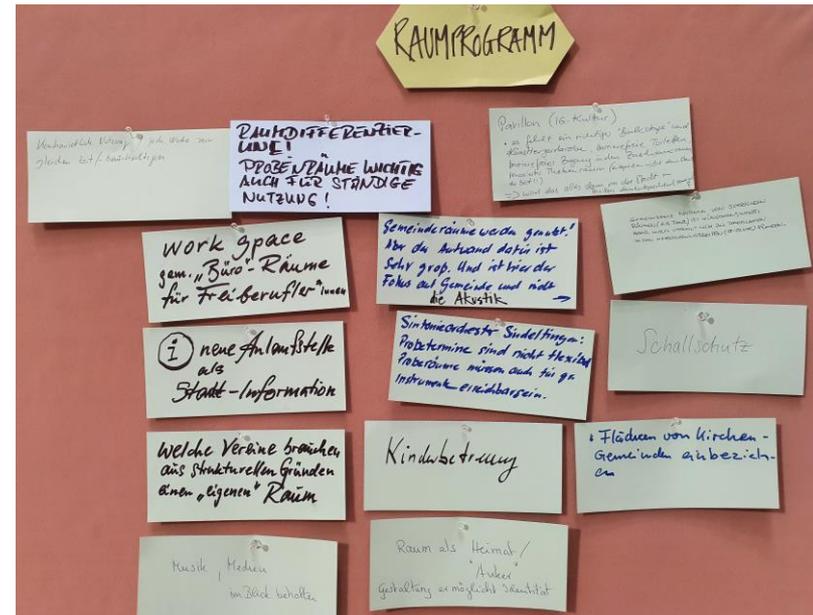


## Feedback - Konzept

- Bedarf großer Veranstaltungsraum!
- CoWorking braucht Schränke/ Orte an denen zwischengelagert werden kann
- Multimediarraum, Konferenztechnik, Videokonferenzen

## Feedback – Raumprogramm

- Pavillon (IG Kultur)
  - Es fehlt ein richtiger Backstage und Künstlergarderobe, barrierefreie Toiletten, barrierefreier Zugang in den Zuschauerraum, renovierter Thekenraum (entsprechen nicht dem Stand der Zeit!!) > wird das alles dann von der Stadt im Pavillon dementsprechend renoviert?
- Gemeinsame Nutzung von speziellen Räumen (z.B. Tanz) ist wünschenswert aber wird vermutlich zu Problemen in den Kernnutzungszeiten (17-22 Uhr) führen
- Schallschutz
- Kinderbetreuung
- Flächen von Kirchengemeinden einbeziehen

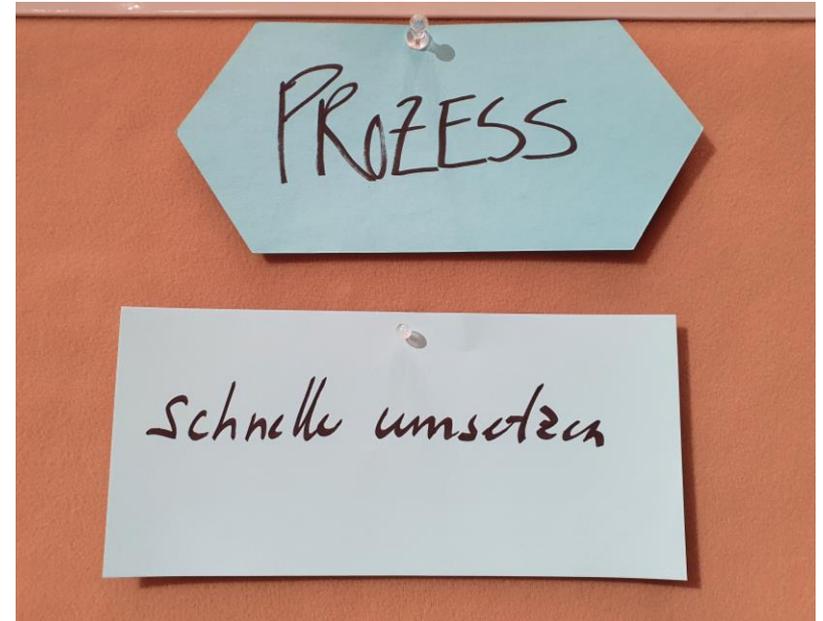


## Feedback – Raumprogramm - Fortsetzung

- Gemeinderäume werde genutzt! Aber der Aufwand dafür ist sehr groß. Und ist hier der Fokus auf Gemeinde und nicht die Akustik
- Sinfonieorchester Sindelfingen:
  - Probetermine sind nicht flexibel
  - Proberäume müssen auch für große Instrumente erreichbar sein Musik, Medien im Blick behalten
- Welche Vereine brauchen aus strukturellen Gründen einen „eigenen“ Raum
- Neue Anlaufstelle als Stadt-Information
- Work space – gemeinsame „Büro“ Räume für Freiberufler\*innen
- Kontinuierliche Nutzung / jede Woche zur gleichen Zeit berücksichtigen
- Raumdifferenzierung! Proberäume wichtig auch für ständige Nutzung
- Raum als Heimat / „Anker“ Gestaltung ermöglicht Identität

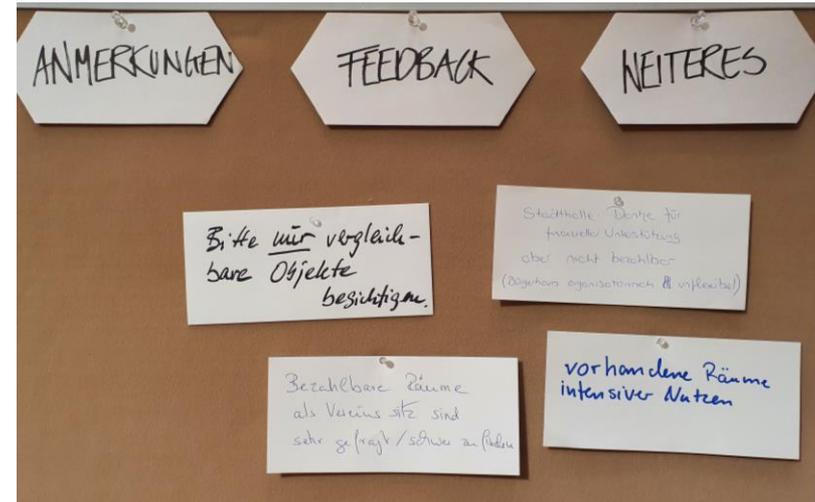
## Feedback – Prozess

- Schneller umsetzen



## Feedback – Anmerkungen / Feedback / Weiteres

- Stadthalle: Danke für finanzielle Unterstützung aber nicht bezahlbar (Bürgerhaus organisatorisch unflexibel)
- Bitte nur vergleichbare Objekte besichtigen
- Vorhandene Räume intensiver Nutzen
- Bezahlbare Räume als Vereinssitz sind sehr gefragt / schwer zu finden



Vielen Dank

**Kubus360 GmbH** Vogelrainstraße 25, D-70199 Stuttgart, [www.kubus360.de](http://www.kubus360.de)